

Integrated Building
Management Services



PT Mitra Bisnis Sarana

COMPANY PROFILE

2025

About Us

PT Mitra Bisnis Sarana merupakan perusahaan berbentuk Perseroan Terbatas (PT) tertutup yang berkedudukan di Jakarta.

Perusahaan kami secara profesional berfokus pada bidang usaha Jasa Pengembangan Manajemen serta Pemasaran Kredit berbasis Penghasilan Tetap, dengan tujuan memberikan solusi bisnis yang optimal bagi para klien dan mitra kami.

Berdiri secara resmi sejak tanggal 01 Agustus 2019, PT Mitra Bisnis Sarana didirikan berdasarkan Akta Pendirian Nomor 01 tanggal 01 Agustus 2019, yang dibuat dan disahkan di hadapan Notaris Otty Hari Chandra Ubayani, Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta.

Integrated Building
Management Services



“

Sejak berdirinya, kami berkomitmen penuh untuk memberikan layanan yang profesional, akurat, serta terpercaya guna menjawab kebutuhan yang semakin berkembang di bidang pengelolaan manajemen bisnis dan layanan finansial.



PT. Mitra Bisnis Sarana menerima **merger**
PT. MUS Alih Daya dan **PT MUS Pengelola Gedung**.



PT. MUS Alih Daya adalah PT tertutup yang bergerak di bidang Jasa Pengelolaan Manajemen, didirikan di Jakarta pada 12 Mei 2016 berdasarkan Akta Pendirian No. 06.



PT. MUS Pengelola Gedung adalah PT tertutup yang bergerak di bidang jasa pengelolaan gedung, didirikan di Jakarta pada 2 Mei 2016 berdasarkan Akta Pendirian No. AHU-0024598.AH.01.01.

Tujuan Penggabungan



Efisiensi

Mengefisienkan dan menyederhanakan operasional PT, sehingga diharapkan dapat meningkatkan daya saing perusahaan terhadap kompetitor.



Ekspansi

Menjadikan Perusahaan mempunyai aktivitas usaha yang lebih beragam sehingga lebih leluasa untuk melakukan ekspansi pasar.



Penguatan Permodalan

Memperkuat permodalan PT, sehingga memberikan nilai tambah kepada Pemegang Saham dan stakeholder.



Dengan bangga kami memperkenalkan PT Mitra Bisnis Sarana (PT MBS), perusahaan yang bergerak di bidang jasa, khususnya maintenance building dan outsourcing. Sejak awal berdiri, kami berkomitmen untuk menghadirkan layanan profesional dengan fokus pada kualitas sumber daya manusia sebagai kunci utama keberhasilan.

PT MBS terus tumbuh dengan semangat inovasi dan dedikasi tinggi untuk menjadi mitra terpercaya bagi berbagai sektor industri. Kami percaya bahwa kepercayaan klien adalah hasil dari kerja keras, konsistensi, dan pelayanan yang berkualitas.



Kami siap melangkah lebih jauh, memberikan kontribusi nyata, dan berkembang bersama mitra kami.

Iden Sobel

Direktur Utama PT Mitra Bisnis Sarana

We are Certified



ISO

 **9001:2015**
Sistem Manajemen Mutu

 **14001:2015**
Sistem Manajemen Lingkungan

 **45001:2015**
Sistem Manajemen K3

 **37001:2016**
SMAP (Anti Penyuapan)

SERTIFIKAT

CSMS
SMK3
SBU JASA 1
SBU JASA 2
APKLINDO
ABUJAPI
BUMIDA JSHK
BPJS KS
BPJS TK

TENAGA AHLI

SMP OBVITNAS
GARDA UTAMA
KADIN
K3 LISTRIK
K3 GONDOLA
K3 GEDUNG
PPK
P3K



Our Legality

NO	KETERANGAN	NOMOR	TANGGAL	INSTANSI
1	Akta Pendirian Perusahaan (Anggaran Dasar)	1	08-Jan-19	Notaris Otty Hary Chandra Ubayani
2	SK Menkumham Pendirian PT	AHU-0043732.AH.01.01 TH 2019	02-Sep-19	Kemenkumham RI
3	Akta Penggabungan Perseroan (Merger)	13	24-Nov-21	Notaris Belinda Mangindaan
4	SK Kemenkumham Merger	AHU-AH.01.10-0014991	06-Dec-21	Kemenkumham RI
5	Akta Perubahan Alamat Perseroan	14		Notaris Belinda Mangindaan
6	SK Menkumham Perubahan Alamat Perseroan	AHU-AH.01.03-0490233	24-Dec-21	Kemenkumham RI
7	Akta Perubahan Anggaran Dasar	14	24-Nov-21	Notaris Belinda Mangindaan
8	SK Menkumham Perubahan Anggaran Dasar	AHU-0069624.AH.01.02 TH 2021	06-Dec-21	Kemenkumham RI
9	Akta Perubahan (Perubahan Direksi)	8	14-Jun-23	Notaris Belinda Mangindaan
10	SK Menkumham Perubahan	AHU-AH.01.09-0127883	15-Jun-23	Kemenkumham RI
11	Akta Perubahan (Perubahan Direksi)	1	15-Apr-25	Notaris Belinda Mangindaan
12	SK Menkumham Perubahan	AHU-AH.01.09-0189919		Kemenkumham RI
13	Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa	3	18-Jul-25	Notaris Belinda Mangindaan
14	SK Kemenkumham	AHU-AH.01.09-0312937	18-Jul-25	Kemenkumham RI
15	NPWP	927314799061000	02-Sep-19	Kemenkeu RI Dirjen Pajak
16	Surat Keterangan Terdaftar	S-12980KT/WPJ.04/KP.0803/2019	02-Sep-19	Kemenkeu RI Dirjen Pajak
17	Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak	S-833PKP/WPJ.04/KP.0803/2019	29-Oct-19	Kemenkeu RI Dirjen Pajak
18	NIB	9120003951165	16-Sep-19	OSS RI
19	TDP	9120003951165	16-Sep-19	OSS RI
20	SIUP	9120003951165	16-Sep-19	OSS RI
21	Izin Lokasi	9120003951165	7-Jun-22	OSS RI
22	SIO Mabes Polri	271/I/SIO-POLRI/2025	28-Feb-25	Mabes Polri
23	Sertifikasi ISO 37001:2016	22111600188697K001	15-Nov-22	VRC International
24	Sertifikasi ISO 14001:2015	MD/MBS/826	12-Dec-24	MANDALA
25	Sertifikasi ISO 45001:2015	MD/MBS/826	12-Dec-24	MANDALA
26	Sertifikasi ISO 9001:2015	644-QR-250130	30-Jan-25	Komite Akreditasi Nasional
27	Sertifikat ABUJAPI (ASOSIASI BADAN USAHA JASA PENGAMANAN INDONESIA)	03199/03-03-2021	03-Mar-24	ABUJAPI
28	Sertifikat APKLINDO	000211/I/22/JS	20-Jan-25	APKLINDO
29	KTA KADIN	241213-083155211	N/A	KADIN Indonesia
30	SBU KADIN	1-0903-000-0071686	28-Jul-25	KADIN Indonesia
31	Sertifikat BPJS Ketenagakerjaan	20028965	13-Feb-20	BPJS KETENAGAKERJAAN
32	Sertifikat BPJS Kesehatan	0845/SER-I/0902/0625	04-Jun-25	BPJS KESEHATAN
33	Sertifikat Shooting Club	SF /9899/X/2023	19-Oct-23	KOMANDAN RESIMEN KODIM JAYAKARTA
34	Wajib Lapo Ketenagakerjaan	12.860.202.401.170.000	26-Jan-25	KEMENAKER
35	Wajib Lapo Perusahaan	194/WLKP/JS/III/2025	14-Mar-25	DISNAKER
36	Sertifikat SMK3 KEMENAKER	SMK3 2024/AMS/SK/3	06-Aug-24	KEMENAKER
39	Sertifikat Tenaga Ahli GADA UTAMA	I/2194/X/2023	20-Oct-23	MABES POLRI
40	KTA Tenaga ahli GADA UTAMA	3/27/KTA-SATPAM-GU/X/2023/Ditbinpotmas	20-Oct-23	MABES POLRI
41	Sertifikat Tenaga Ahli GADA UTAMA DIRUT	I/216/II/2020	22-Feb-20	MABES POLRI
42	KTA Tenaga ahli GADUT DIRUT	4023/KTA-SATPAM-GU/XII/2022/Ditbinpotmas	16-Dec-22	MABES POLRI
43	Operator K3 Gondola (Agung Purnomo)	5/0534280622/AS.01.04/VI/2022	28-Jun-22	KEMENAKER
44	K3 Gondola	0534280622/A-OPPF/31/VI/2022	28-Jun-22	KEMENAKER
45	Sertifikat P3K ditempat kerja	5/400/AS/02.02/II/2022	10-Feb-22	KEMENAKER
46	Sertifikat Pemadam Kebakaran	5/0414160322/AS/01.04/III/2022	16-Mar-22	KEMENAKER
48	Sertifikat Teknisi K3 Listrik	5/0364251022/AS.01.04/X/2022	25-Oct-22	KEMENAKER
50	SKT PERTAMINA	0000184303	13-Feb-25	PERTAMINA
51	CSMS	325/PDC1000/2024-S0		PERTAMINA
52	Sertifikat BUMIDA JSHK	04666.09.22.JKT	01-Sep-22	BUMIDA
53	Peraturan Perusahaan yang telah disahkan KEMENAKER	705/PP/B/XI/D/2022	14-Nov-22	KEMENAKER
54	Pengesahaan susunan P2K3 PERUSAHAAN	3671/P2K3/X/2023		KEMENAKER

OUR SERVICES



Building Management

Security System

Supporting System

TAD (Outsourcing)

Driver

Engineering

Fronting Agent



We Have Been Trusted by

Our Clients and Partners



— and many more —



9001:2015 Sistem Manajemen Mutu



14001:2015 Sistem Manajemen Lingkungan



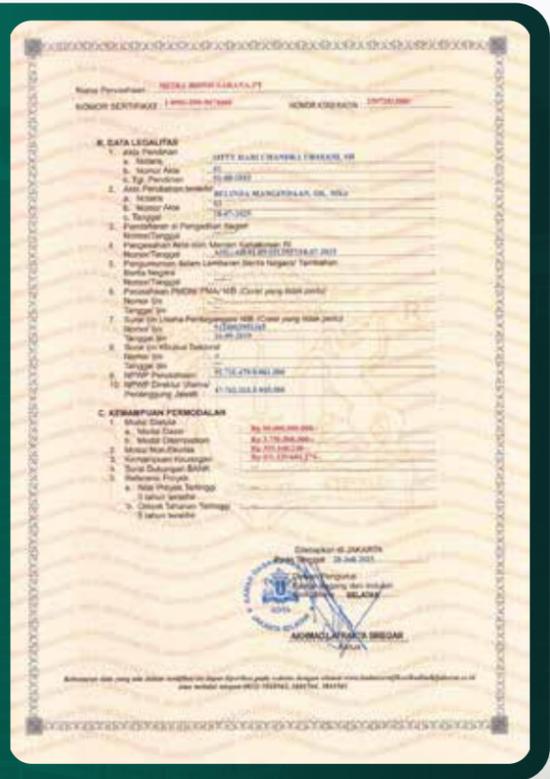
37001:2016 SMAP (Anti Penyyuapan)



45001:2015 Sistem Manajemen K3



SERTIFIKAT KOMPETENSI DAN KUALIFIKASI PERUSAHAAN 1



SERTIFIKAT KOMPETENSI DAN KUALIFIKASI PERUSAHAAN 2



KARTU TANDA ANGGOTA KADIN

Integrated Building
Management Services



Let's thrive along with us



mbsmanagementproject@gmail.com



(021) 83780176



Gedung PT. Mitra Usaha Sarana
Jl. KH Abdullah Syafei No.17, RT.4/RW.1,
Manggarai Sel., Kec. Tebet, Kota Jakarta
Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12860



PT Mitra Bisnis Sarana

Jl. KH. Abdullah Syafei No. 17, Manggarai Selatan, Tebet
Jakarta Selatan 12860

(021) 83780176 | mbsmanagementproject@gmail.com